

## UMOWA KUPNA SPRZEDAŻY NR 2/RPOWP/2017

zawarta w Jaśle w dniu .... roku pomiędzy:

zwana dalej jako: „**Umowa**”

przez i pomiędzy:

**Fabryka Armatur „JAFAR” S.A.** z siedzibą w Jaśle, ul. Kadyiego 12, 38-200 Jasło, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000112602, NIP: 6850010620, REGON: 370195988, kapitał zakładowy 1 180 500,00 zł w całości opłacony, reprezentowaną przez:

1. .... – ....

2. .... – ....

zwaną w dalszej części Umowy jako: „**Zamawiający**”

a

....., z drugiej strony, zwanym dalej **SPRZEDAJĄCYM**.

razem zwani w dalszej części Umowy jako: „**Strony**”, a indywidualnie jako: „**Strona**”.

### § 1

#### **Przedmiot sprzedaży:**

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący nabywa następujące urządzenia techniczne :  
.....
2. Warunki techniczne przedmiotu sprzedaży określa oferta z dnia ....., która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Sprzedający oświadcza, że dostarczony sprzęt jest fabrycznie nowy.
4. Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem wyżej wymienionego urządzenia wraz z jego komponentami, posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że nie są one dotknięte żadną wadą fizyczną, a także wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
5. Sprzedający oświadcza, iż w ramach ceny sprzedaży określonej w paragrafie 2 ustęp 1 zobowiązuje się bezwarunkowo dostarczyć własnym transportem i na własny koszt i ryzyko urządzenie będące przedmiotem sprzedaży do Zakładu Zamawiającego 38-207 Przysieki 87 wraz z wyposażeniem oraz wymaganymi dokumentami.
6. Sprzedający oświadcza, iż w ramach ceny sprzedaży określonej w paragrafie 2 ustęp 1 zobowiązuje się bezwarunkowo przeprowadzić instruktaż dla pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji, konserwacji i dokonywania drobnych napraw urządzenia. Instruktaż ten odbędzie się w Zakładzie Zamawiającego 38-207 Przysieki 87.
7. Sprzedający oświadcza, iż w ramach ceny sprzedaży określonej w paragrafie 2 ustęp 1 zobowiązuje się bezwarunkowo zapewnić obsługę serwisową w ramach gwarancji jakości, jak również obsługi serwisowej w okresie pogwarancyjnym na warunkach określonych w niniejszej umowie.

8. Sprzedający dostarczy dokumentację techniczną:
- DTR i instrukcję obsługi w języku polskim
  - deklaracje zgodności WE z przypisanymi numerami seryjnymi podpisanymi w oryginale lub podpisana kopia za zgodność z oryginałem
  - Certyfikat CE
  - instrukcję konserwacji urządzenia
  - listę części zamiennych
  - wszelkie inne dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z urządzenia zgodnie z prawem oraz zgodnie z jego technicznym i gospodarczym przeznaczeniem
9. Wydanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w par. 1 ust. 8 wymaga pisemnego potwierdzenia w treści protokołu odbioru przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
10. Wszystkie określone w par. 1 ust. 8 dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski

## § 2

### **Cena sprzedaży.**

1. Na mocy niniejszej umowy Sprzedający przenosi na Kupującego własność urządzenia opisanego szczegółowo w § 1 za łączną kwotę .....zł netto tj. ...zł brutto.
2. Strony zgodnie ustalają, że zapłata ceny sprzedaży, o której mowa w § 2 ust.1 nastąpi w następujących terminach i wysokościach:
  - a) w terminie do 14 dni od podpisania umowy Kupujący wpłaci zaliczkę w wysokości 40% ceny brutto na podstawie wystawionej przez Sprzedającego Faktury Proforma.
  - b) pozostała do zapłaty część ceny urządzenia będzie zapłacona w ciągu 14 dni od daty dostawy urządzenia i jego odbiorze technicznym, wraz z pełną dokumentacją i obowiązkami Sprzedającego określonymi w paragrafie 1 niniejszej umowy
3. Zapłata ceny sprzedaży nastąpi przelewami na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO na podstawie faktury Pro Forma i Faktury Końcowej wystawionej przez SPRZEDAJĄCEGO.
4. Termin zapłaty jest rozumiany jako data wpływu środków na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO.

## § 3

### **Termin i miejsce dostawy.**

1. Dostawa urządzenia nastąpi w terminie ..... tydzień 2018 roku
2. Miejscem dostawy i odbioru przedmiotu sprzedaży będzie Zakład Zamawiającego Przysieki 87, 38-207 Przysieki.
3. Sprzedający poinformuje pisemnie Kupującego o gotowości przedmiotu sprzedaży do dostawy z minimum 5 dniowym wyprzedzeniem.
4. Na poczet realizacji przedmiotu sprzedaży zostanie podpisany protokół zdawczo odbiorczy specyfikujący przedmiot dostawy zgodnie z paragrafem 1 niniejszej umowy.

## § 4

### **Gwarancja**

1. Sprzedający udziela ... letniej gwarancji jakości na urządzenie. Udzielona gwarancja jakości oznacza, że Sprzedający na własny koszt usuwał będzie nieprawidłowości w działaniu urządzenia i ewentualne awarie urządzenia, będące następstwem ujawnionych wad urządzenia.
2. Okres gwarancji jakości urządzenia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony

protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy.

3. Obowiązki gwaranta pełni Sprzedający, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Sprzedający może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. W okresie gwarancji jakości Sprzedający zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń urządzenia, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany: podzespołów, elementów wyposażenia, części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady urządzenia wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
4. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości wykonywane będą w Zakładzie Zamawiającego 38-207 Przysieki 87. Koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości obciążają Sprzedającego.
5. Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad urządzenia - ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w ciągu 5 dni od daty doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: .....@..... .
6. Sprzedający oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy 10 dni roboczych od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w par. 4 ust. 5.
7. Opóźnienie Sprzedającego w zakresie wykonania naprawy uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. Jeżeli Sprzedający nie usunie wad urządzenia we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Sprzedającego. Zamawiający zobowiązany jest do stosowania się do wskazówek Sprzedającego, co do zasad korzystania z urządzenia.
8. Sprzedający gwarantuje odpłatną obsługę serwisową w okresie pogwarancyjnym, przez okres 2 lat od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4. umowy, w zakresie usuwania wad urządzeń objętych umową, przy czym Zamawiający nie ma obowiązku korzystania z obsługi serwisowej Sprzedającego w okresie pogwarancyjnym.
9. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. W razie braku uzgodnień co do osoby wspólnego eksperta, każda ze stron może powołać swojego eksperta. W przypadku zbieżności ich opinii, wszystkie koszty pokrywa strona, której stanowiska nie potwierdzą ekspertyzy.
10. Dokonanie odbioru urządzeń zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Sprzedającego od roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

## § 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Sprzedającego zaliczka podlega zwrotowi w ciągu 14 dni wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia jej otrzymania.
2. Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli Stron, którym Strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić

w formie pisemnej. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

#### § 6

- 1) W przypadku wystąpienia opóźnienia w dostawie urządzeń wyszczególnionych w §1 Sprzedający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wartości netto umowy za każdy dzień opóźnienia
- 2) W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek kara umowna wynosi 0,1% wartości netto umowy za każdy dzień opóźnienia
- 3) Wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości urządzenia netto.
- 4) Sprzedający jest zwolniony od obowiązku płacenia kar umownych w przypadku gdy opóźnienie spowodowane jest działaniem „siły wyższej”.
- 5) Kupującemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody na zasadach ogólnych.

#### § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Ewentualne spory, jakie mogą powstać na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego

#### § 9

Zmiany umowy wymagają zgody Zamawiającego i Sprzedającego w formie sporządzonego na piśmie aneksu podpisanego przez Strony.

#### § 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### § 11

Integralną część niniejszej Umowy stanowi oferta Sprzedającego.

Kupujący :

Sprzedający :

.....

.....

.....

.....