UMOWA KUPNA SPRZEDAŻY NR ....

zawarta w Jaśle w dniu …. roku pomiędzy:

zwana dalej jako: „**Umowa**”

przez i pomiędzy:

Fabryka Armatur „JAFAR” S.A. z siedzibą w Jaśle, ul. Kadyiego 12, 38-200 Jasło, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000112602, NIP: 6850010620, REGON: 370195988, kapitał zakładowy 1 180 500,00 zł w całości opłacony, reprezentowaną przez:

1. ….. – ….
2. ….. – ….

zwaną w dalszej części Umowy jako: „**Zamawiający” lub "Kupujący"**

a

……, z drugiej strony, zwanym dalej **SPRZEDAJĄCYM**.

razem zwani w dalszej części Umowy jako: „**Strony**”, a indywidualnie jako: „**Strona**”.

§ 1

Przedmiot sprzedaży:

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący nabywa następujące urządzenia techniczne : **Centrum obróbcze z narzędziami do obróbki podzespołów do przepustnic małych i średnich średnic (2 sztuki)**
2. Warunki techniczne przedmiotu sprzedaży określa oferta z dnia ….., która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Sprzedający oświadcza, że dostarczony sprzęt jest fabrycznie nowy.
4. Sprzedający oświadcza, ze jest właścicielem wyżej wymienionego urządzenia wraz z jego komponentami, posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że nie są one dotknięte żadną wadą fizyczną, a także wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
5. Sprzedający oświadcza, iż w ramach ceny sprzedaży określonej w paragrafie 2 ustęp 1 zobowiązuje się bezwarunkowo dostarczyć własnym transportem i na własny koszt i ryzyko urządzenie będące przedmiotem sprzedaży do Zakładu Zamawiającego 38-207 Przysieki 87 wraz z wyposażeniem oraz wymaganymi dokumentami uraz uruchomienia przedmiotu sprzedaży
6. Sprzedający oświadcza, iż w ramach ceny sprzedaży określonej w paragrafie 2 ustęp 1 zobowiązuje się bezwarunkowo przeprowadzić instruktaż dla pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji, konserwacji i dokonywania drobnych napraw urządzenia. Instruktaż ten odbędzie się w Zakładzie Zamawiającego 38-207 Przysieki 87.
7. Sprzedający oświadcza, iż w ramach ceny sprzedaży określonej w paragrafie 2 ustęp 1 zobowiązuje się bezwarunkowo zapewnić obsługę serwisową w ramach gwarancji jakości, jak również obsługi serwisowej w okresie pogwarancyjnym na warunkach określonych w niniejszej umowie.
8. Sprzedający dostarczy dokumentacje techniczną:

- DTR i instrukcję obsługi (w języku polskim lub obcym z tłumaczeniem na język polski)
- deklaracje zgodności WE z przypisanymi numerami seryjnymi podpisanymi w oryginale lub podpisana kopia za zgodność z oryginałem
- Certyfikat CE
- instrukcję konserwacji urządzenia
- listę części zamiennych
- wszelkie inne dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z urządzenia zgodnie z prawem oraz zgodnie z jego technicznym i gospodarczym przeznaczeniem

9. Wydanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w par. 1 ust. 8 wymaga pisemnego potwierdzenia w treści protokołu odbioru przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
10. Wszystkie określone w par. 1 ust. 8 dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski
11. Sprzedający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian konstrukcyjnych obrabiarki, które nie będą powodowały pogorszenia jej funkcjonalności, każdorazowo wymagającej pisemnej zgody obu Stron umowy w formie aneksu.
12. Zamawiający oświadcza, że zapoznał się z specyfikacją i są one dla niego zrozumiałe. Ponadto Zamawiający upewnił się, że docelowe miejsce posadowienia obrabiarki będzie właściwe biorąc pod uwagę powołane wyżej uwarunkowania.

§ 2

Cena sprzedaży.

1. Na mocy niniejszej umowy Sprzedający przenosi na Kupującego własność urządzenia opisanego szczegółowo w § 1 za łączną kwotę …..zł/EUR netto tj. …zł/EUR brutto.
2. Strony zgodnie ustalają, że zapłata ceny sprzedaży, o której mowa w § 2 ust.1 nastąpi w następujących terminach i wysokościach:
   a) w terminie do 7 dni od podpisania umowy Kupujący wpłaci zaliczkę w wysokości 40% ceny brutto na podstawie wystawionej przez Sprzedającego Faktury Proforma.
   b) w terminie do 7 dni od daty otrzymania od Sprzedającego pisemnej informacji o gotowości obrabiarki do jej wydania Kupujący wpłaci zaliczkę w wysokości 50% ceny brutto na podstawie wystawionej przez Sprzedającego Faktury Proforma
   c) pozostała do zapłaty część ceny urządzenia będzie zapłacona w ciągu 14 dni od daty dostawy urządzenia i jego odbiorze technicznym, wraz z pełną dokumentacją i obowiązkami Sprzedającego określonymi w paragrafie 1 niniejszej umowy
3. Zapłata ceny sprzedaży nastąpi przelewami na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO na podstawie faktury Pro Forma i Faktury Końcowej wystawionej przez SPRZEDAJĄCEGO.
4. Termin zapłaty jest rozumiany jako data wpływu środków na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO.
5. Przeliczenie waluty EUR na Złote Polskie dokonane zostanie według kursu sprzedaży Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia poprzedzającego wystawienie faktury końcowej
6. Zapłata dokonana zostanie na konto Sprzedającego w banku ... nr rachunku: ..... lub inne konto wskazane na fakturze
7. Sprzedający zastrzega sobie prawo własności obrabiarki do czasu zapłaty ceny, wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w zapłacie

§ 3

Termin i miejsce dostawy.

1. Dostawa urządzenia nastąpi w terminie …… tydzień ..... roku
2. Miejscem dostawy i odbioru przedmiotu sprzedaży będzie Zakład Zamawiającego Przysieki 87, 38-207 Przysieki.
3. Sprzedający poinformuje pisemnie Kupującego o gotowości przedmiotu sprzedaży do dostawy z minimum 5 dniowym wyprzedzeniem.
4. Na poczet realizacji przedmiotu sprzedaży zostanie podpisany protokół zdawczo odbiorczy specyfikujący przedmiot dostawy zgodnie z paragrafem 1 niniejszej umowy.
5. Sprzedający dostarczy obrabiarkę do Kupującego lub Kupujący odbierze ją w terminie wydania, pod warunkiem zapłacenia przez Kupującego 90% Ceny określonej w paragrafie
6. W braku zapłaty, Sprzedający jest uprawniona do wstrzymania dostarczenia obrabiarki do czasu zapłaty wraz z ustawowymi odsetkami. W tej sytuacji nowy termin wydania zostanie określony przez Sprzedającego. Ponadto Kupujący zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych z opóźnieniem
7. Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty i uszkodzenia obrabiarki przechodzi na Kupującego z chwilą wydania obrabiarki Kupującemu loco określone w paragrafie 1 ustępie nr 5.
8. Sprzedający przystąpi do uruchomienia obrabiarki w terminie uzgodnionym przez strony, nie później niż 7 (siedem) dni od daty dostawy loco Przysieki zgodnie z paragrafem 1 ustęp 5, pod warunkiem dokonania przez Kupującego zapłaty zgodnie z paragrafem 2 ustęp 2 podpunkt b.

§ 4

Gwarancja

1. Sprzedający udziela … letniej gwarancji jakości na urządzenie. Udzielona gwarancja jakości oznacza, że Sprzedający na własny koszt usuwał będzie nieprawidłowości w działaniu urządzenia i ewentualne awarie urządzenia, będące następstwem ujawnionych wad urządzenia.
2. Okres gwarancji jakości urządzenia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy.
3. Obowiązki gwaranta pełni Sprzedający, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Sprzedający może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. W okresie gwarancji jakości Sprzedający zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń urządzenia, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany: podzespołów, elementów wyposażenia, części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady urządzenia wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
4. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości wykonywane będą w Zakładzie Zamawiającego 38-207 Przysieki 87. Koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości obciążają Sprzedającego.
5. Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad urządzenia - ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w ciągu 2 dni od daty doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty

elektronicznej na adres: .....@..... .

6. Sprzedający oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy 5 dni roboczych od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w par. 4 ust. 5.
7. Opóźnienie Sprzedającego w zakresie wykonania naprawy uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. Jeżeli Sprzedający nie usunie wad urządzenia we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Sprzedającego. Zamawiający zobowiązany jest do stosowania się do wskazówek Sprzedającego, co do zasad korzystania z urządzenia.
8. Sprzedający gwarantuje odpłatną obsługę serwisową w okresie pogwarancyjnym oraz możliwość zakupu części zamiennych do obrabiarki, przez okres 10 lat od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4. umowy, w zakresie usuwania wad urządzeń objętych umową, przy czym Zamawiający nie ma obowiązku korzystania obsługi serwisowej Sprzedającego w okresie pogwarancyjnym.
9. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. W razie braku uzgodnień co do osoby wspólnego eksperta, każda ze stron może powołać swojego eksperta. W przypadku zbieżności ich opinii, wszystkie koszty pokrywa strona, której stanowiska nie potwierdzą ekspertyzy.
10. Dokonanie odbioru urządzeń zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Sprzedającego od roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
11. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w zakresie udzielonej gwarancji w przypadku nie podpisania przez Kupującego, z przyczyn nie dotyczących Sprzedającego, protokołu uruchomienia po upływie 3 miesięcy od daty wydania obrabiarki lub eksploatowania niezgodnie z dokumentacją obrabiarki. Odstąpienie Sprzedającego wymaga pisemnego oświadczenia
12. Gwarancją nie są objęte:

    a) zużycie i uszkodzenia wynikające z użytkowania niezgodnego z dokumentacją obrabiarki,

    b) uszkodzenia, przeciążenia lub usterki wynikające bezpośrednio lub pośrednio z któregokolwiek powodu wyszczególnionego poniżej:

    - używanie obrabiarki pomimo braku podpisania protokołu uruchomienia,
    - niewłaściwa lokalizacja obrabiarki, oraz czynniki takie jak temperatura otoczenia, wpływy chemiczne, elektrochemiczne lub elektryczne,
    - zaniedbanie lub brak staranności Kupującego, przez co rozumie się w szczególności nieprzestrzeganie zasad określonych w dokumentacji technicznej obrabiarki) ,
    - używanie obrabiarki niezgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji technicznej, w tym stosowanie niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych,
    - naprawy przeprowadzone we własnym zakresie przez Kupującego bez wyraźnej pisemnej zgody Sprzedającego,
    - zamontowanie nieoryginalnych części zamiennych,

- zaniechanie lub spóźnione wezwanie serwisu Sprzedającego do wykonania naprawy obrabiarki,
- przeróbki, przebudowy, zamontowanie nieautoryzowanego wyposażenia dodatkowego

13. Zgłoszenie potrzeby naprawy w ramach gwarancji powinno zostać dokonane niezwłocznie, nie później niż w terminie 24 (dwudziestu czterech) godzin od stwierdzenia usterki przez Kupującego i zawierać jej szczegółowy opis z podaniem kodów, alarmów oraz okoliczności wystąpienia usterki. Po otrzymaniu powiadomienia o usterce serwis Sprzedającego zobowiązany jest:

b) w czasie 24 godzin od otrzymania powiadomienia – do podjęcia działań mających na celu ustalenie przyczyn usterki oraz potrzeby zastosowania części zamiennych, a ponadto w razie takiej możliwości i jeżeli naprawa nie wymaga zastosowania części zamiennych, udzielenia Kupującemu pomocy w samodzielnym usunięciu usterki, przy czym wymienione działania mogą zostać zrealizowane w całości w formie konsultacji telefonicznej z odpowiednimi pracownikami / służbami Kupującego,

c) w czasie 48 godzin od momentu ustalenia przyczyn usterki - do przystąpienia do naprawy obrabiarki, jeżeli Kupujący nie może wykonać naprawy we własnym zakresie. Nie dotyczy to sytuacji, gdy naprawa wymaga zastosowania części zamiennych, w której serwis Sprzedającego przystąpi do naprawy obrabiarki w terminie 24 godzin od dostawy części zamiennych.

d) Do wskazanego wyżej czasu reakcji serwisu nie wlicza się sobót, niedziel i świąt.

14. Kupujący może zostać obciążony kosztami naprawy gwarancyjnej jeżeli Sprzedający ustali, że usterka spowodowana było przyczynami określonymi w paragrafie 4 ustęp 12 lub, gdy Kupujący nie zawiadomi Sprzedającego o usterce w wymaganym terminie. Do kosztów naprawy gwarancyjnej w takim przypadku zalicza się koszty związane z przyjazdem serwisanta Sprzedającego (koszty podroży, noclegu i wyżywienia) oraz koszty robocizny (w tym montaż / demontaż) i materiałów (części zamiennych).
15. Kupujący ma obowiązek odesłania do Sprzedającego (w czasie trwania gwarancji na koszt Sprzedającego) niewykorzystanych przy naprawie części zamiennych oraz wszelkich części obrabiarki, które zostały wymontowane w związku z naprawą, w terminie 7 (siedem) dni od zakończenia naprawy. Po upływie tego terminu Kupujący zostanie obciążony kosztami części zamiennych bez możliwości ich zwrotu.
16. Gwarancja wygasa przed terminem w przypadku gdy Kupujący

a. zaniecha dokonywania odpłatnych przeglądów serwisowych określonych w dokumentacji obrabiarki
b. zaniecha dokonywania niezbędnych czynności obsługowych wskazanych w dokumentacji obrabiarki,
c. uniemożliwi Sprzedającemu wywiązanie się z obowiązków gwarancyjnych przez odmowę udostępnienia obrabiarki do naprawy
d. zaniecha ujawnienia lub uniemożliwi usunięcie wad, usterek lub niesprawności, które mogły spowodować pogłębienie wady lub powstanie innej usterki,
e. dokona lub nie zapobiegnie ingerencji w stan licznika obrabiarki

§ 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Sprzedającego zaliczka podlega zwrotowi w ciągu 14 dni wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia jej otrzymania.
2. Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli Stron, którym Strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić w formie pisemnej. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

§ 6

1) W przypadku wystąpienia opóźnienia w dostawie urządzeń wyszczególnionych w §1 Sprzedający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wartości netto umowy za każdy dzień opóźnienia
2) W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek kara umowna wynosi 0,1% wartości netto umowy za każdy dzień opóźnienia
3) Wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości urządzenia netto.
4) Sprzedający jest zwolniony od obowiązku płacenia kar umownych w przypadku gdy opóźnienie spowodowane jest działaniem „siły wyższej".
5) Kupującemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody na zasadach ogólnych.
6) Kupujący wyraża zgodę na informowanie przez Kupującego/Sprzedającego jego kontrahentów o wykorzystywaniu w produkcji obrabiarki Sprzedającego

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory, jakie mogą powstać na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego

§ 9

Zmiany umowy wymagają zgody Zamawiającego i Sprzedającego w formie sporządzonego na piśmie aneksu podpisanego przez Strony.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 11

Integralną część niniejszej Umowy stanowi oferta Sprzedającego.

Kupujący :	Sprzedający :
.....	.....
.....	.....