

ZAPYTANIE OFERTOWE z dnia 17.03.2017 r.

Zamawiający:

FABRYKA ARMATUR „JAFAR” S.A.

ul. Kadyiego 12, 38-200 Jasło

KRS: 0000112602, NIP: 6850010620, REGON: 370195988.

FABRYKA ARMATUR „JAFAR” S.A., ul. Kadyiego 12, 38-200 Jasło zaprasza do składania ofert na realizację projektu: **„Budowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem higieniczno – sanitarnym i towarzyszącą infrastrukturą tj. instalacjami zewnętrznymi: wodociagową, kanalizacyjną i deszczową oraz naziemnym zbiornikiem na wody opadowe”**.

Tryb udzielenia zamówienia

Zgodnie z zasadą konkurencyjności obowiązującą w ramach Wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie ofertowe toczy się z zachowaniem zasad wynikających z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1240 ze zm.), tj. w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty, oświadczeń i innych dokumentów ani na korespondencję w innych językach niż polski, jeżeli nie towarzyszy im tłumaczenie na język polski.
2. W niniejszym postępowaniu forma pisemna obowiązuje dla ofert oraz dla wszelkich czynności podejmowanych po złożeniu ofert, w tym wezwań do wyjaśnienia lub uzupełnienia oferty, odpowiedzi na te wezwania, informacji o wykluczeniu Wykonawcy, o odrzuceniu ofert, wyników postępowania, informacji o nieprawidłowościach i odpowiedzi na nie oraz wszelkich innych czynności związanych ze środkami ochrony prawnej.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty niezależnie od wyniku postępowania. W przypadku unieważnienia postępowania strony nie mają prawa wnosić roszczeń z tytułu poniesionych kosztów związanych z przygotowaniem i przedłożeniem ofert.
4. W dniach 27.03.2017 roku oraz 28.03.2017 roku Zamawiający umożliwi wizję lokalną terenu na którym przewidziana jest budowa hali oraz wgląd w dokumentację projektową. W tym celu Wykonawca musi przesać pisemne zgłoszenie minimum 2 dni robocze przed wizją lokalną na adres e-mail: bartosz.ziaja@jafar.com.pl z tytułem wiadomości WIZJA LOKALNA wskazując imiennie osoby uczestniczące ze strony Wykonawcy oraz firmę Wykonawcy.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z „Budową hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym i infrastrukturą towarzyszącą” oraz wykonanie wszystkich innych niezbędnych prac związanych z

- wykonaniem zadania i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie oraz poniesienia wszelkich kosztów niezbędnych do jego uzyskania, w tym również komplet dokumentacji wielobranżowej powykonawczej.
2. Opis przedmiotu zamówienia według wspólnego słownika zamówień:
45213200-5 Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych.
 3. Dokumentacja projektowa składa się z:
 - a) projektu budowlanego,
 - b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
 - c) przedmiaru robót,oraz udostępniona zostaje w zakładzie produkcyjnym Zamawiającego pod adresem: FABRYKA ARMATUR „JAFAR” S.A., Przysieki 87, 38-207 Przysieki, a także na stronie internetowej www.efs.jafar.com.pl w zakładce **RPO WP Działanie 1.4.1**
 4. Dokumentacja projektowa precyzuje szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
 5. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i w sposób umożliwiający odbiór inwestycji.
 6. **Załączony przedmiar robót ma charakter informacyjny i nie jest zestawieniem szczegółowym planowanych robót ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia za realizację inwestycji.**

Wymagania gwarancyjne:

min. 5 lat gwarancji od dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie. Gwarancja obejmuje prace budowlane oraz dostarczone i zamontowane urządzenia i oprzyrządowanie, które Wykonawca zobowiązuje się serwisować przez okres udzielonej gwarancji od odbioru końcowego na własny koszt. Wszelkie koszty serwisu, przeglądów i gwarancji muszą być wliczone w cenę oferty. Wykonawca udzieli rękojmi na wykonanie roboty budowlanej na analogiczny okres na jaki zostanie udzielona gwarancja.

Informacja dotycząca dokumentacji projektowej:

Dopuszcza się zmianę systemów, materiałów i producentów urządzeń na równoważne w stosunku do założonych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych im w projekcie, nie pogorszeniu ich parametrów, zachowania celu któremu mają służyć. Ewentualne wskazania w dokumentacji projektowej nazw własnych producentów i typów urządzeń, czy materiałów należy traktować jako definiujące minimalne wymagania materiałowe.

W przypadku zmiany systemów, materiałów i producentów na równoważne w trakcie realizacji inwestycji po stronie Wykonawcy jest obowiązek przedłożenia kompletnej dokumentacji do uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę.

II. Termin i miejsce realizacji zamówienia

- Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: maksymalnie 7 dni od dnia podpisania umowy,
- Maksymalny czas realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy: 52 tygodnie na realizację zadania i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie,
- Miejsce: działki nr 353, 354/3, obręb 0008, 38-207 Przysieki.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie w budowie obiektów o powierzchni powyżej 5000 m² w latach 2013-2016 w liczbie co najmniej jednej realizacji we wskazanym okresie w zakresie generalnego wykonawcy, potwierdzonych stosownymi referencjami,
3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. wykażą, że zrealizowali w poprzednich 3 latach równoważne inwestycje tzn. generalne wykonawstwo w wartości co najmniej 10.000.000,00 PLN,
5. posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia opiewające minimum na kwotę 10.000.000,00 PLN,
6. nie zalegają z należnościami z tytułu podatków i opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
7. nie zachodzą wobec Wykonawcy przesłanki do wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego,
8. realizuje usługi w oparciu o normy ISO14001:2004, ISO 9001:2008 oraz 18001:2004,
9. wpłacenie wadium zgodnie z rozdziałem nr V niniejszego zapytania ofertowego (Wadium).

Dodatkowo udokumentowanie:

- a) wykazu zrealizowanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do spełnienia warunków udziału w zakresie doświadczenia, o którym mowa w punkcie 2 - Wykonawca zobligowany jest do załączenia minimum 1 szt. referencji,
- b) wykazu zrealizowanych równoważnych inwestycji tzw. generalnego wykonawstwa w zakresie niezbędnym do spełnienia warunków udziału w zakresie doświadczenia, o których mowa w punkcie 4 - Wykonawca zobligowany jest do załączenia oświadczenia własnego potwierdzonego stosownymi referencjami lub protokołu zdawczo-odbiorczego,
- c) ubezpieczenie, o którym mowa w punkcie 5, powinno być potwierdzone stosowną kopią polisy ubezpieczeniowej załączonej do oferty – Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia w ciągu 5 dni kalendarzowych oryginału polisy ubezpieczeniowej na żądanie Zamawiającego,
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,
- e) imię i nazwisko osoby przewidzianej do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z informacjami na temat posiadanych kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do spełnienia warunków udziału,
- f) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,
- g) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,
- h) realizacji usług wg norm, o których mowa w punkcie 8, Wykonawca zobligowany jest do załączenia do oferty certyfikatów potwierdzających ich wdrożenie,
- i) oświadczenie Wykonawcy o braku przesłanek do wszczęcia wobec niego postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.

Kopie składanych dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy (w tym przypadku wymagane pełnomocnictwo lub upoważnienie). Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów.

IV. Informacja na temat zakresu wykluczenia

O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania powyższych warunków. Wykonawca potwierdzi spełnianie ww. warunków poprzez złożenie oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 1a.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

Z postępowania wyklucza się również Wykonawców, którzy:

- a) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie określonym w wezwaniu, o którym mowa w rozdziale V niniejszego zapytania ofertowego (Wadium), albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą,
- b) treść oferty nie odpowiada treści niniejszego pisma zapytania ofertowego,
- c) oferta złożona przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w niniejszym piśmie zapytaniu ofertowym,
- d) oferta została złożona po wyznaczonym terminie,
- e) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- f) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający może wykluczyć z postępowania:

1. Wykonawców, w odniesieniu do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
2. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidziane prawem

zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

V. Wadium

1. Zamawiający informuje, iż każdy Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązany jest **przed upływem terminu składania ofert tj. 06.04.2017 roku, godzina 12:00** (Zamawiający uzna wadium za skuteczne, tylko wówczas gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert tj. najpóźniej - **06.04.2017 roku, godzina 11:59:59**), do wniesienia w pieniądzu wadium w wysokości 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych i 00/100 groszy). Wadium należy wnieść na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w ALIOR BANK nr 77 1060 0076 0000 3310 0019 9541. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kserokopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać: „**Wadium – zapytanie ofertowe nr z dnia 17.03.2017 r.**”. Wadium jest nieoprocentowane, na co Wykonawca wyraża zgodę przystępując do składania ofert.
2. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmawia zawarcia umowy na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
3. W przypadku wyłonienia Wykonawcy wniesione wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po podpisaniu umowy z wyłonionym Wykonawcą.
4. Zamawiający zwraca wniesione wadium Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania.
5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert w przypadku zaistnienia dwóch przesłanek – wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert oraz złożenia wniosku o zwrot wadium.

VI. Kryteria oceny ofert i wyboru ofert

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Nazwa	Waga kryterium – ilość punktów
1.	Cena	80%
2.	Gwarancja	10%
3.	Czas realizacji	10%
	Razem	100%

Sumaryczna ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę zostanie ustalona wg wzoru:

$$S = C + G + T$$

VII. Zasady ustalania ilości punktów za poszczególne kryteria:

Ad. C - kryterium cena, którego łączna ilość punktów zostanie obliczona wg wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena netto najkorzystniejszej oferty}}{\text{Cena netto badanej oferty}} \times 80$$

Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 80 punktów.

Ad. G - kryterium gwarancja zostanie ocenione w następujący sposób:

$$G=G1+G2$$

Gdzie G1:

- a) jeżeli Wykonawca udzieli 60-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia i oprzyrządowanie - 0 pkt,
- b) jeżeli Wykonawca udzieli 72-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia i oprzyrządowanie - 1 pkt,
- c) jeżeli Wykonawca udzieli 84-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia i oprzyrządowanie - 3 pkt,
- d) jeżeli Wykonawca udzieli 96-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia i oprzyrządowanie - 4 pkt,
- e) jeżeli Wykonawca udzieli 120-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia i oprzyrządowanie - 5 pkt,

Gdzie G2:

- a) jeżeli Wykonawca udzieli 60-miesięcznej gwarancji jakości na konstrukcję i szczelność dachu - 0 pkt,
- b) jeżeli Wykonawca udzieli 72-miesięcznej gwarancji jakości na konstrukcję i szczelność dachu – 1 pkt,
- c) jeżeli Wykonawca udzieli 84-miesięcznej gwarancji jakości na konstrukcję i szczelność dachu – 3 pkt,
- d) jeżeli Wykonawca udzieli 96-miesięcznej gwarancji jakości na konstrukcję i szczelność dachu – 4 pkt,
- e) jeżeli Wykonawca udzieli 120-miesięcznej gwarancji jakości na konstrukcję i szczelność dachu – 5 pkt,

Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 10 punktów.

Ad. T - kryterium czas realizacji, które zostanie ocenione wg wzoru:

$$T = \frac{\text{najkrótszy oferowany czas realizacji w tygodniach}}{\text{czas realizacji badanej oferty w tygodniach}} \times 10$$

Przy ocenie tego kryterium czas realizacji będzie zaokrąglany do pełnych tygodni w górę.

Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 10 punktów.

Czas realizacji jest rozumiany jako czas od podpisania umowy Zamawiającego z Wykonawcą poprzez wykonanie robót budowlanych i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.

Łączna ocena ofert:

Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów w łącznej ocenie ofert. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

VIII. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert

Oferta musi zostać złożona w nieprzekraczalnym terminie do dnia **06.04.2017 do godz. 12:00** w zakładzie produkcyjnym Zamawiającego: **FABRYKA ARMATUR „JAFAR” S.A., Przysieki 87, 38-207 Przysieki.**

O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego (o złożeniu oferty nie decyduje data stempla pocztowego).

Ofertę należy złożyć w jeden z niżej wymienionych sposobów:

- a) osobiście w zakładzie produkcyjnym Zamawiającego lub
- b) przesłać pocztą tradycyjną na adres zakładu produkcyjnego Zamawiającego: **FABRYKA ARMATUR „JAFAR” S.A., Przysieki 87, 38-207 Przysieki.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.04.2017 r. o godz. 12:00** w zakładzie produkcyjnym Zamawiającego: **FABRYKA ARMATUR „JAFAR” S.A., Przysieki 87, 38-207 Przysieki.**

Bezpośrednio przez otwarciem ofert Wykonawcy zostaną poinformowani o kwocie jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Wykonawcy zostaną poinformowani w trakcie spotkania o ilości złożonych ofert, nazwach i adresach Wykonawców, cenach poszczególnych ofert, a także o informacjach dotyczących pozostałych kryteriów oceny ofert. Wykonawcy będą mieli możliwość zapoznania się z treścią złożonych ofert, z zastrzeżeniem konieczności zachowania przepisów dotyczących ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa.

IX. Sposób przygotowania ofert i forma ich składania

1. Ofertę należy przedstawić na załączonym do niniejszego zapytania ofertowego formularzu. **Do formularza należy dołączyć bezwzględnie kosztorys ofertowy.**
2. Nieodłączny element oferty stanowią załączniki wymagane w rozdziale III (Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków) niniejszego zapytania ofertowego.
3. Oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo, jednak w przypadku wypełnienia odręcznego należy tego dokonać dużymi drukowanymi literami w sposób czytelny.
4. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane.
5. Każda strona oferty i załączników zawierająca jakąkolwiek treść musi zostać parafowana.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie/informacji z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym. W razie podpisania oferty przez osobę upoważnioną – wymagane przedłożenie do oferty pełnomocnictwa.
7. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być trwale spięte.
8. Zamawiający odrzuci ofertę niespełniającą warunków formalnych lub złożoną po terminie. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
10. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków niniejszego zapytania ofertowego, a także jego odwołania lub unieważnienia oraz zakończenie postępowania bez

- wyboru ofert, w szczególności w przypadku gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.
12. W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.
 13. **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie**, opieczetowanej pieczęcią firmową Wykonawcy, adresem Zamawiającego oraz zapisem: **OFERTA NA BUDOWĘ HALI**.
 14. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.
 15. **Zamawiający zakłada wynagrodzenie ryczałtowe.**
Wszelkie rozliczenia dotyczące zamówienia będą dokonywane w PLN

X. Warunki zmiany umowy

Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:

- 1) zmiana terminu realizacji umowy – gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zamówieniem,
- 2) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy,
- 3) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
- 4) zmiany materiałów budowlanych jeśli wystąpi przejściowy lub trwały brak produktu z przyczyn leżących po stronie producenta przy jednoczesnym dostarczeniu produktu zamiennego o parametrach nie gorszych (równoważnych) od produktu objętego umową.

Zmiany, o których mowa powyżej dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego, a ich wprowadzenie wymagać będzie formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Ewentualne zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą dopuszczalne za zgodą obu stron umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wprowadzone zmiany nie mogą być sprzeczne z niniejszym zapytaniem ofertowym, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz Załącznikiem nr 1 do Uchwały nr 103/2271/15 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 14 października 2015 r. pn. *„Wytyczne Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych”*.

XI. Rozstrzygnięcie/wybór oferty

Rozstrzygnięcie procesu wyboru oferty odbędzie się w terminie do 14 dni od daty zakończenia terminu składania ofert. Wyniki rozstrzygnięcia wyboru oferty zostaną opublikowane na stronie internetowej przedsiębiorstwa, a także przesłane do każdego Wykonawcy drogą e-mailową lub pocztową.

XII. Sposób udzielania informacji i wyjaśnień

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w imieniu Zamawiającego jest: Bartosz Ziaja, tel. 602 126 466, e-mail: bartosz.ziaja@jafar.com.pl

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące niniejszego zapytania ofertowego do dnia 29.03.2017 r. Pytania otrzymane po tym terminie Zamawiający pozostawi bez rozpoznania.
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem ofertowym i umieści je na swojej stronie internetowej bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane i doręczone Zamawiającemu przed upływem wyznaczonego terminu na składanie ofert.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego, o każdej takiej zmianie Zamawiający poinformuje niezwłocznie na swojej stronie internetowej i na stronie internetowej www.zamowieniapo.podkarpackie.pl, oraz zawiadomi Wykonawców, którzy zgłosili swoje zainteresowanie postępowaniem.
5. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania – Wykonawcy i Zamawiającego – będą podlegały nowemu terminowi. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na wydłużenie terminu do składania pytań.

XIII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w sytuacji przekroczenia budżetu zakładanego na realizację zadania.
2. Wszelka korespondencja między Zamawiającym, a Wykonawcą powinna być przekazywana pisemnie lub elektronicznie.
3. Złożenie oferty przez Wykonawcę oznacza akceptację wzoru umowy stanowiącej Załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W przypadku zaistnienia sytuacji, gdzie dwóch Wykonawców uzyskało tę samą liczbę punktów zostanie wyłoniona oferta Wykonawcy z krótszym terminem realizacji zadania.
5. Zamawiający informuje, iż istnieje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, zamówień publicznych uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia publicznego określonej w umowie zawartej z Wykonawcą, w przypadku gdy te zamówienia publiczne są zgodne z przedmiotem zamówienia publicznego podstawowego, a w umowie z Wykonawcą strony zastrzegą możliwość udzielenia zamówienia publicznego.
6. Wprowadzone zmiany nie mogą być sprzeczne z niniejszym zapytaniem ofertowym, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz Załącznikiem nr 1 do Uchwały nr 103/2271/15 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 14 października 2015 r. pn. *„Wytyczne Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych”*.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku nieotrzymania dofinansowania, bądź też powtórzenia czynności albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wyniki w sposób sprzeczny z prawem lub Załącznikiem nr 1 do Uchwały nr 103/2271/15 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 14 października 2015 r. pn. *„Wytyczne Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014- 2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych”*.

8. Zamawiający może odrzucić oferty, których wartość uzna za rażąco niską. Komisja ustali także, czy którakolwiek z ofert zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. W tym celu Zamawiający zwróci się do każdego Wykonawcy, którego cena ofertowa budzi wątpliwości w tym zakresie, o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy z powodu okoliczności, których nie przewidział lub nie mógł przewidzieć udzielenie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub z innych przyczyn stało się niecelowe.
10. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone są w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia publicznego, nie zawężając jednocześnie konkurencji poprzez ustanawianie wymagań przewyższających potrzeby niezbędne do osiągnięcia celów projektu i prowadzących do dyskryminacji Wykonawców oraz nierównego ich traktowania.

XIV. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1a – Formularz Oferty
2. Załącznik nr 1b – Oświadczenie Wykonawcy o Spełnieniu Warunków Udziału w Postępowaniu
3. Załącznik nr 2 – Przedmiar Robót
4. Załącznik nr 3 – STWiOR
5. Załącznik nr 4 – Wzór umowy na realizację zadania